

DELIBERAZIONE N° 1072 del 11/08/2026

Struttura proponente: U.O.C. PATRIMONIO E GESTIONE RISORSE IMMOBILIARI E TECNOLOGICHE		Proposta n. 1313 del 20/07/2026
Oggetto: Accordo Quadro Manutenzione - Presa d'atto della contabilità per la manutenzione ordinaria 1° Trimestre 2026 e relativa documentazione. Liquidazione fattura n. 174 del 14/07/2026 di € 36.079,00 + iva 22% € 7.937,38 per un totale complessivo di € 44.016,38. Società I.C.ET. ITALIA SRL. - AREA 2.		
L'estensore: Alessia Ciolli Il presente provvedimento è composto da n. 103 pagine di cui n. 96 di allegati		
Parere del Direttore Amministrativo		
(Delegato) Ventura Gianfranco: Favorevole <i>Firma</i> (Delegato) Ventura Gianfranco <i>Data</i> 04/08/2026		
Parere del Direttore Sanitario		
Simona Ursino: Favorevole <i>Firma</i> Simona Ursino <i>Data</i> 05/08/2026		
Il Direttore Generale		
Mostarda Narciso <i>Firma</i> Mostarda Narciso <i>Data</i> 11/08/2026		
Compilato dalla U.O.C. Proponente		
Non comporta impegno di spesa <i>Firma</i> Candreva Alessandra <i>Data</i> 03/08/2026		

Il Dirigente e il Responsabile del procedimento

Con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Firma del Responsabile del Procedimento Alessia Ciolli

Data 03/08/2026

Firma del Dirigente Candreva Alessandra

Data 03/08/2026

A cura della U.O.C. Contabilità e Bilancio

Non comporta scostamento Budget
annuale

Sub. Autorizzazione n. 1 - 46 /2026
BTECINF

Note DELIBERA 1217/2025

Firma Ventura Gianfranco

Data 27/07/2026

LA UOC PATRIMONIO E GESTIONE DELLE RISORSE IMMOBILIARI E TECNOLOGICHE

VISTI

La Legge Regionale 3 Agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;

Il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 31 Ottobre 2024 con cui è stato nominato Direttore Generale di ARES 118 il Dott. Narciso Mostarda;

La Deliberazione n. 246 del 25 Febbraio 2026 con la quale è stato conferito all'Ingegnere Alessandra Candreva l'incarico quinquennale di Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche dell'ARES 118 a far data dal 1° Giugno 2026;

L'Atto di Autonomia Aziendale, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 249 del 26 Febbraio 2026 ed approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del Lazio del 02 aprile 2026, n. 176, pubblicata sul BURL Lazio n. 29 del 09 Aprile 2026;

La Deliberazione n. 862 del 03 Luglio 2026 con la quale è stato, tra l'altro, nominata l'Ing. Alessandra Candreva come "Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per gli appalti e i contratti di cui alle Deliberazioni:

- n. 849 del 26 ottobre 2021, relativamente al servizio di manutenzione ordinaria programmata, preventiva e correttiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria;
- n. 725 del 18 luglio 2022, relativamente all'affidamento della Direzione lavori e del coordinamento della sicurezza";

Il Decreto Legislativo del 18 Aprile 2016, n. 50 'Codice dei contratti pubblici';

PREMESSO

Che con la Deliberazione n. 1147 del 07/12/2022 è stata aggiudicata in via definitiva la procedura di gara relativa all'Accordo Quadro avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria programmata, preventiva e correttiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle opere edili e delle opere di adeguamento normativo e funzionale nonché le opere, le prestazioni, le forniture ed i servizi accessori connessi presso gli edifici e strutture di proprietà e/o detenute a qualsiasi titolo in uso all'Azienda Regionale Emergenza Sanitaria 118 (ARES118), comprese le elisuperfici, per un periodo di (48) quarantotto mesi prorogabili per ulteriori (6) sei mesi;

Che il servizio in argomento è stato affidato nell'area definita "AREA 2 – Città Metropolitana di Roma esclusa la Città di Roma" entro i confini che coincidono con la Provincia di Roma, alla Società I.C.E.T. ITALIA – P.IVA 04585531009;

Che, in riferimento all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro del servizio in argomento nella suddetta AREA 2, l'Impresa I.C.E.T. ITALIA ha sottoscritto apposito contratto con firma digitale, trasmesso tramite PEC ed acquisito al prot. ARES 118 n. 24691 del 24/11/2023, assolvendo agli obblighi in materia di imposta di bollo;

Che con la Deliberazione n. 1217 del 30/12/2025, concernente "Preso D'atto Budget Economico Definitivo 2026 da parte della Regione Lazio Deliberazione di Giunta Regionale del 30/12/2025, Proposta N. 52438 Del 22/12/2025" dell'ARES 118, è stato assegnato il budget per l'anno 2026 alla UOC proponente il presente provvedimento;

Che con la Deliberazione n. 54 del 29/01/2026 é stata compiuta la ricognizione e l'allineamento contabile per le somme ancora disponibili nell'ambito dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del servizio di manutenzione ordinaria programmata, preventiva e correttiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, giusta DDG 1147/202 ed è stata calcolata l'integrazione della spesa per il quinto d'obbligo ai sensi del art. 106 c.12 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;

TENUTO CONTO

Che la Società I.C.E.T. ITALIA ha presentato lo stato di avanzamento lavori n. 13 relativo al periodo 01.01.2026 a tutto il 31.03.2026, acquisito al prot. ARES 118 n. 13567 del 18/05/2026, agli atti della UOC proponente il presente provvedimento, in formato digitale così composto:

- Libretto delle Misure;
- Registro di Contabilità, che si allega;
- Computo Metrico Ordinaria 13 2020 Parziale (su prezzo 2020);
- Computo Metrico Ordinaria 13 2020 Sicurezza (su prezzo 2020);
- Computo Metrico Ordinaria 13 2023 Parziale (su prezzo 2023 – revisione prezzi);
- Computo Metrico Ordinaria 13 2023 Sicurezza (su prezzo 2023 – revisione prezzi);
- Computo Metrico Ordinaria 13 2023 Totale;
- Stato di avanzamento lavori n. 13 di manutenzione ordinaria;

Che a seguito di successiva richiesta dell'allora Direttore ad interim UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche, prot. 14911 del 01/06/2026, la Società ha trasmesso, altresì, i fogli di prestazione e i report di visite periodiche effettuate nei mesi di Gennaio/Febbraio/Marzo 2026, agli atti della UOC proponente il presente provvedimento, in formato digitale;

Che il DEC individuato con Deliberazione n. 530 del 22/04/2026 ha attestato la regolare esecuzione del servizio svolto trasmettendo al RUP lettera asseverata con mail del 06/07/2026;

Che, pertanto, il RUP ha preso atto di tutta la documentazione di cui sopra, e con nota prot. n. 19101 del 14/07/2026 ha autorizzato la Società I.C.E.T. ITALIA ad emettere la fattura relativamente al SAL n. 13, come da Certificati di pagamento n. 13 e 13 bis, allegati, rispettivamente di € 33.593,00 più iva 22% € 7.390,46 per un totale di € 40.983,46 iva inclusa ed € 2.486,00 più iva 22% € 546,92 per un totale di € 3.032,92 iva inclusa, per un totale complessivo di € 44.016,38 indicando sulla stessa il corrispondente codice CIG: 954091434E;

Che a seguito dell'autorizzazione alla fatturazione è stato emesso l'Ordine NSO TECN-2026-63, a carico dell'autorizzazione di spesa BTECNF-2026-1-14, assunta con Deliberazione 1147/2022, sul conto economico-patrimoniale "503010101000-manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze";

Che, pertanto, nulla osta alla liquidazione della fattura emessa n. 174 del 14/07/2026 di € 36.079,00 più iva 22% €7.937,38 per un totale complessivo di € 44.016,38 della Società I.C.E.T. ITALIA SRL;

PROPONE

- a) Di prendere atto della Contabilità per la Manutenzione Ordinaria 1° trimestre 2026 e relativa documentazione della Società I.C.E.T. ITALIA SRL, come specificato in premessa;
- b) Di liquidare a favore della Società I.C.E.T. ITALIA, la somma di € 36.079,00 più iva 22% €7.937,38 per un totale complessivo di € 44.016,38 come da certificati di pagamento n. 13 e n. 13 bis, per gli importi rispettivamente di € 33.593,00 più iva 22% € 7.390,46 per un totale di €

40.983,46 iva inclusa ed € 2.486,00 più iva 22% € 546,92 per un totale di € 3.032,92 iva inclusa, a saldo della fattura n. 174 del 14/07/2026;

- c) Di prendere atto che l'importo non determina sfioramento del budget assegnato con Deliberazione n. 1217 del 30/12/2025, citata in premessa, sul conto di copertura "503010101000 - manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze";
- d) Di imputare la spesa derivante dal presente provvedimento sul Centro di Costo "DGGSPA01RI01 - Patrimonio E Gestione Risorse Immobiliari E Tecnologiche", bilancio di esercizio anno 2026 sul conto economico-patrimoniale 503010101000 - manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze".

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche, il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D.lgs. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/90 come modificato dalla L. 15/05.

**Il Direttore UOC Patrimonio e Gestione
Risorse Immobiliari e Tecnologiche
Ing. Alessandra Candreva**

Il Direttore Generale, con i poteri di cui alla Deliberazione ARES 118 n. 394 del 04.11.2024, di presa d'atto e formalizzazione del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 31.10.2024, vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche,

SENTITI

I pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate:

- a) Di prendere atto della Contabilità per la Manutenzione Ordinaria 1° trimestre 2026 e relativa documentazione della Società I.C.E.T. ITALIA SRL, come specificato in premessa;
- b) Di liquidare a favore della Società I.C.E.T. ITALIA, la somma di € 36.079,00 più iva 22% € 7.937,38 per un totale complessivo di € 44.016,38 come da certificati di pagamento n. 13 e n. 13 bis, per gli importi rispettivamente di € 33.593,00 più iva 22% € 7.390,46 per un totale di € 40.983,46 iva inclusa ed € 2.486,00 più iva 22% € 546,92 per un totale di € 3.032,92 iva inclusa, a saldo della fattura n. 174 del 14/07/2026;

- c) Di prendere atto che l'importo non determina sfioramento del budget assegnato con Deliberazione n. 1217 del 30/12/2025, citata in premessa, sul conto di copertura "503010101000 - manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze";
- d) Di imputare la spesa derivante dal presente provvedimento sul Centro di Costo "DGGSPA01RI01 - Patrimonio E Gestione Risorse Immobiliari E Tecnologiche", bilancio di esercizio anno 2026 sul conto economico-patrimoniale 503010101000 - manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze".

La presente deliberazione è composta di n. _____ pagine di cui n. _____ pagine di allegati.

Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale www.ares118.it per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/96

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Narciso Mostarda)