

DELIBERAZIONE N. **577** DEL

19 DIC. 2024

Struttura proponente: UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche

Codice settore proponente: TEC 22/2024

Oggetto: Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6: Salute – componente M6C2: Innovazione, Ricerca e Digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale – Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile – Identificazione delle strutture del Piano regionale a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e sul Piano Nazionale Complementare al PNRR (PNC) – **Approvazione del progetto esecutivo e del nuovo quadro economico dell'intervento.**

Parere del Direttore Amministrativo f.f.: Dott.ssa Luisa Mariucci


FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma 

Data 19/12/2024

Parere del Direttore Sanitario f.f.: Dott.ssa Stefania Iannazzo

FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma 

Data 19/12/2024

Atto trasmesso al Collegio Sindacale **20 DIC. 2024**

COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

non comporta impegno di spesa comporta impegno di spesa come da tabelle sottostanti

	Codice	Descrizione
UOC Proponente Ufficio Liquidatore		UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche
CIG		
CUP		

Conto	Descrizione del Conto	Importo	Periodo di riferimento

Firma del Proponente 

Data 18/12/2024

Da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data _____

Firma Proponente/Richiedente _____

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento:

Firma _____

Data 18/12/2024

Il Dirigente:

Firma _____

Data 18/12/2024

A cura della UOC Contabilità e Bilancio:

- Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera _____)
- Comporta scostamento Budget annuale (Delibera _____)

Per Euro _____

Sub Autorizzazione n. _____

Data _____ Firma _____

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. _____ Regolamento atti Deliberativi ARES I 18)

- SI
- NO

Il Direttore f.f. della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche relaziona al Direttore Generale e propone il seguente schema di deliberazione:

VISTI la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;

il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 9 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

l'Atto Aziendale dell'ARES 118, formalizzato da ultimo con deliberazione 16 febbraio 2021, n. 127 ed approvato con Determinazione Regionale della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria 25 marzo 2021, n. G03256, pubblicata sul BURL Lazio n. 33 del 1° aprile 2021;

il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50, così come modificato con Decreto legislativo 19/04/2017 n. 56 "Codice dei contratti pubblici" ed articolato normativo correlato, ulteriormente modificato ed integrato dal D.L. 76/2020 convertito della L. 120/2020;

il D.M. 17 giugno 2016, ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, nonché il D.M. 140 del 20 luglio 2012 relativi alla definizione e al calcolo delle parcelle professionali relative alle professioni tecniche;

PREMESSO che:

l'ARES 118 costituisce il nodo primario della rete di emergenza, gestendo il soccorso sanitario nella fase di allarme, assicurando la presenza capillare sul territorio della Regione Lazio, individuando la più opportuna collocazione delle proprie postazioni, in modo da garantire la tempestività nel soccorso a tutti i Cittadini;

in particolare, la Centrale Operativa di Roma assolve, tra gli altri, il compito di centrale di coordinamento e di *back up* del sistema della rete dell'emergenza ed è individuata anche come sede operativa dell'Unità di Crisi della regione Lazio;

l'ambito della tematica sismica trova già fondamento nell'ordinanza del presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274/03, nonché nelle correlate attività/atti poste in essere dalla Regione Lazio negli anni successivi, come di seguito richiamate;

con l'ordinanza del presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274/03 e s.m.i. è stata aggiornata la classificazione sismica del territorio nazionale e sono state introdotte nuove norme per le costruzioni in zona sismica, poi aggiornate con il DM 14.01.08 e relativa circolare esplicativa CSLP n. 617 2009, ulteriormente aggiornate con il DM 17.01.2018 e relativa circolare esplicativa CSLP n. 7 2019;

con DGR n. 489 del 17/10/2012 "Modifica dell'Allegato 2 della DGR Lazio n. 387 del 22 maggio 2009." è stato approvato l'Allegato A "Nuovo elenco delle strutture in Classe d'uso IV (Strategiche) e in Classe d'uso III (Rilevanti) ai sensi del D.M. Infrastrutture del 14.01.2008, della DGR Lazio n. 545/10 e del Regolamento Regionale n. 2/2012", il quale individua al punto A Classe d'uso IV "Costruzioni con funzioni pubbliche o strategiche importanti, anche con riferimento alla gestione della protezione civile in caso di calamità evento sismico": Strutture Ospedaliere, Ambulatori, Case di Cura, Ospedali, Presidi Sanitari, Sedi A.S.L.;

la Regione Lazio ha avviato per il tramite delle Aziende Sanitarie un programma di verifica degli edifici esistenti classificati come "strategici" o "rilevanti" ai fini della protezione civile, tra i quali rientrano le strutture sanitarie e sociosanitarie, in ragione della gravità delle conseguenze derivabili dal loro fuori uso;

VISTE

la deliberazione del Direttore Generale ARES I 18 nr. 30 del 18.01.2022 con la quale viene individuata l'Arch. Giuliana Sacco, allora Direttore della U.O.C. Patrimonio e Risorse Immobiliari e Tecnologiche, quale RUP Aziendale relativamente agli interventi di adeguamento sismico di interesse dell'ARES I 18;

con Deliberazione del Direttore Generale 797 del 10/08/2022, il RUP della procedura, Arch. Giuliana Sacco, è stato destinato ad altro incarico;

con Deliberazione del Direttore Generale 820 del 30/08/2022 è stato individuato quale RUP della procedura in argomento il Direttore della UOC PGRIT f.f. ing. Ornella Toninello;

CONSIDERATO che il piano di programmazione regionale sopra richiamato intende proseguire, implementare e completare la strategia e le azioni necessarie per il raggiungimento di obiettivi specifici che concorrono alla programmazione degli investimenti nella Sanità del Lazio con l'utilizzo dei fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare (PNC);

CONSIDERATE

la Deliberazione del Consiglio Regionale 22 dicembre 2020, n. 13 "Un nuovo orizzonte di progresso socio-economico – Linee di indirizzo per lo sviluppo sostenibile e la riduzione delle diseguaglianze. Politiche pubbliche regionali ed europee 2021-2027";

la deliberazione della Giunta regionale n. 1051 del 30 dicembre 2020 recante "Recepimento dell'Intesa, ai sensi dell'art. 8 comma 6 della Legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano concernente il Piano Nazionale della Prevenzione (PNP) 2020-2025";

CONSIDERATO che il contesto dell'emergenza COVID-19 e l'evolversi della situazione epidemiologica hanno fatto emergere la necessità di una maggiore integrazione orizzontale (fra servizi territoriali) e verticale (fra servizi territoriali e strutture di ricovero per acuti), nonché la necessità di potenziare le attività di prevenzione, ridurre i tempi di attesa per l'erogazione delle prestazioni, rafforzare la capacità di risposta sinergica ai rischi ambientali, climatici e sanitari, nonché l'opportunità di dare impulso alla ricerca e all'innovazione per favorire modelli più efficaci, efficienti ed appropriati di presa in carico ed erogazione delle cure;

VISTI

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione Europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale, con corrispondenti obiettivi e traguardi cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea;

il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge di conversione del 1 luglio 2021, n. 101, recante: "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti"; che approva il Piano Nazionale per gli investimenti complementari

finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e che, in ambito Salute, è focalizzato verso un ospedale sicuro e sostenibile e, in particolare, al miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri;

il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" nel quale, in ordine all'organizzazione della gestione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, vengono definiti i ruoli ricoperti dalle diverse amministrazioni coinvolte nonché le modalità di monitoraggio del Piano e del dialogo con le autorità europee e nel quale si prevedono misure di semplificazione che incidono in alcuni dei settori oggetto del PNRR al fine di favorirne la completa realizzazione;

TENUTO CONTO della deliberazione della Giunta regionale del 9 novembre 2021, n. 755, recante: "Governance operativa regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare al PNRR (PNC)";

il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 06 agosto 2021 "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione";

CONSIDERATO che:

il PNRR, nell'ambito della Missione 6-Salute con la componente M6C2: "Innovazione, Ricerca e Digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale - Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile", sostiene gli investimenti volti al miglioramento strutturale con interventi di adeguamento sismico al fine di garantire la sicurezza degli edifici ospedalieri;

nella previsione di spesa delle risorse economiche del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza sopra richiamate, si rilevano nello specifico interventi che si pongono in continuità con quelli che la Regione Lazio ha già individuato nei programmi di investimenti per interventi in edilizia e tecnologie sanitarie a valere su fondi statali e su fondi regionali in c/capitale;

che, in ragione di quanto sopra esposto, la Centrale Operativa di Roma, configurandosi quale edificio di Classe IV così come prevista dalle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui alle NTC 2018: "Costruzioni con funzioni pubbliche o strategiche importanti, anche con riferimento alla gestione della protezione civile in caso di calamità (...)", deve esserne garantita la piena efficienza e rispondenza funzionale in ogni situazione di crisi e la resistenza allo Stato Limite Ultimo (SLU) senza soluzione di continuità, in quanto indispensabili al fine di mantenere e garantire l'esercizio delle funzioni pubblicistiche e la piena funzionalità e fruibilità del servizio di emergenza/urgenza anche in caso di evento sismico;

TENUTO CONTO della nota n. 00005 del 06/08/2021 la Regione Lazio ha richiesto alle Aziende sanitarie e ospedaliere del Lazio di trasmettere un piano di utilizzo delle risorse disponibili in linea con le disposizioni e le direttive del PNRR;

della nota n. 16321 del 05.08.21 l'ARES I 18 ha inviato la richiesta di finanziamento

per il progetto di adeguamento sismico dell'edificio in cui è ubicata la Centrale Operativa di Roma, di proprietà dell'Azienda Regionale Emergenza Sanitaria di cui è già stata effettuata la Verifica di Vulnerabilità Sismica ai sensi dell'Art. 2 commi 3 e 4 dell'OPCM 3274/2003 e DPCM 3685/2003 e s.m.i.

della DGR 1007 del 30/12/2021 con cui la Regione Lazio ha approvato le tabelle relative agli interventi di adeguamento sismico a seguito della definizione delle disponibilità delle quote derivanti dal PNRR, da proporre ai Ministeri Sovraordinati al fine dell'assegnazione del finanziamento tra cui la Tabella n. 1 recante gli interventi di adeguamento sismico delle strutture ospedaliere a valere sui fondi del PNRR tra cui anche quello riguardante la Centrale Operativa di Roma in capo ad ARES 118;

CONSIDERATO che:

con nota n. 4363 del 04/01/2022 la Regione Lazio, nel trasmettere la DGR di cui al punto precedente, ha indicato il cronoprogramma degli adempimenti per l'accesso ai fondi del PNRR e con successiva nota n. 48696 del 19/01/2022 ha richiesto di presentare lo studio di fattibilità tecnico Economica del progetto proposto;

con Deliberazione del Direttore Generale nr. 166 del 18.02.2022 veniva approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico-Economica del miglioramento sismico dell'edificio che ospita la Centrale Operativa di Roma, corredato dai seguenti documenti:

- a. Relazione illustrativa generale dello studio di F.T.E.;
- b. Quadro economico di Progetto;
- c. Relazione di Vulnerabilità Sismica;

con Deliberazione del Direttore Generale nr. 588 del 10.06.2022 veniva approvata l'autorizzazione a contrarre tramite l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA – la quale, per conto di ARES118 in qualità di Stazione Appaltante, provvedesse alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta per l'intervento di cui al PNRR - Missione 6 – Salute - componente C2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario (fondi PNRR e PNC) M6C2 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali aventi ad oggetto i lavori in appalto integrato e il servizio di collaudo relativi all'adeguamento sismico della Centrale Operativa di Roma - Circonvallazione Gianicolense 57 - Codice CUP: J81B21014030001 - nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

VISTA

la Determinazione della Direzione Centrale Acquisti – Area Pianificazione e gare per strutture Regionali ed Enti locali nr. G12091 del 14.09.2022, trasmessa dalla Regione Lazio con nota Regionale nr. 897316 del 20.09.2022, di aggiudicazione dei servizi tecnici propedeutici alla realizzazione degli interventi per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio finanziati dal PNRR, tra cui il progetto “Ospedale Sicuro per ARES118” – Lotto n. 15: Lavori di adeguamento sismico dell'immobile che ospita la Centrale Operativa di ARES118”, nonché il progetto “Ospedale Sicuro per ARES118” – Lotto n. 16: Lavori di adeguamento sismico dell'immobile che ospita la Centrale Operativa di ARES118;

la D.D.G. 1134 del 05.12.2022 di presa d'atto della Determinazione della Direzione Centrale Acquisti – Area Pianificazione e gare per strutture Regionali ed Enti locali nr. G12091 del 14.09.2022 di cui sopra;

VISTI

l'art. 23, ed in particolare il comma 4 del D.Lgs n.50/2016, riguardante i contenuti minimi del progetto di fattibilità tecnica ed economica richiesti al soggetto aggiudicatario;

il contratto attuativo prot. 5568 del 10.03.2023 specifico per il Lotto 15 con l'Operatore Economico R.T.I. Franchetti s.p.a. - Dott. Geol. Antonio D'Andrea - avente come oggetto l'affidamento dell'esecuzione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica (SFTE) del progetto di adeguamento sismico della C.O. di Roma;

il contratto attuativo prot. 5570 del 10.03.2023 specifico per il Lotto 16 con l'Operatore Economico Conteco Check s.r.l. avente come oggetto l'affidamento della verifica dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica (SFTE) del progetto di adeguamento sismico della C.O. di Roma;

la D.D.G. 331 del 31.03.2023 di presa d'atto dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica (SFTE) e del relativo quadro economico per i lavori di adeguamento sismico della Centrale Operativa di Roma;

CONSIDERATO che:

con provvedimento di aggiudicazione AQ2_0326951 del 09.11.2022 redatto da Invitalia s.p.a., allegato alla presente Deliberazione sotto la voce di **Allegato 1**, vengono approvati gli atti di gara relativi all'aggiudicazione della procedura del sub-lotto prestazionale 4: lavori in appalto integrato - Lotto Geografico 2 Lazio (GIG: 93269212B2) – Cluster AQ2 – Lazio-I all'Operatore Economico EDIL ALTA s.r.l. di Altamura (BA), con il ribasso unico percentuale pari al 18,878%;

in data 05.03.2023 viene firmato fra Invitalia s.p.a. e l'Operatore Economico Edil Alta s.r.l. il *Verbale di Consegna sotto le riserve di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro* relativo ai lavori in appalto integrato - Lotto Geografico 2 Lazio (GIG: 93269212B2) – Cluster AQ2 – Lazio-I, allegato alla presente Deliberazione sotto la voce di **Allegato 2**, in attesa dell'esecuzione da parte di Invitalia s.p.a. delle necessarie verifiche di Legge dei requisiti degli Operatori Economici affidatari del Lotto Prestazionale 4 di cui sopra, onde consentire all'Operatore Economico l'inizio delle attività di progettazione esecutiva dei lavori di adeguamento sismico della C.O. di Roma, necessarie per il rispetto dei termini di scadenza previsti nelle Milestone del P.N.R.R.;

in base alle Procedure indicate dal Soggetto Aggregatore Invitalia s.p.a. per aderire alle procedure di gara di cui trattasi, in data 13.10.2023 viene firmato digitalmente, fra il Direttore Generale dell'ARES 118 e il Legale Rappresentante dell'Operatore Economico Edil Alta s.r.l., l'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 1, allegato alla presente Deliberazione sotto la voce di **Allegato 3**;

con protocollo 26250 del 15.12.2023, allegato alla presente Deliberazione sotto la voce di **Allegato 4**, viene redatto dal RUP dell'Appalto integrato relativo alle opere di adeguamento sismico della C.O. di Roma il *Verbale di Avvio della Progettazione Esecutiva in via d'urgenza* che consente all'Operatore Economico Edil Alta s.r.l., che consente allo stesso Operatore Economico l'inizio delle attività relative alla Progettazione Esecutiva delle opere da realizzare;

con nota prot. 15482 del 01.07.2024, allegato alla presente Deliberazione sotto la voce di **Allegato 5**, l'Operatore Economico Edil Alta s.r.l. trasmette a questa Azienda Ares 118 il progetto esecutivo (PE) dei lavori di adeguamento sismico della Centrale Operativa di Roma;

con D.D.G. 223 del 19.09.2024 viene affidata alla società *Conteco Check s.r.l.*, già affidataria della verifica dello S.F.T.E. di cui in narrativa, la verifica del progetto esecutivo redatto dall'Operatore Economico Edil Alta s.r.l.;

con nota prot. 28376 del 03.12.2024 la società *Conteco Check s.r.l.* trasmette il Rapporto di Controllo Intermedio relativo alla verifica del Progetto Esecutivo di cui trattasi, allegata alla presente Deliberazione sotto la voce di **Allegato 6** che, ad una sua prima lettura, prescrive unicamente alcuni aggiornamenti formali di particolari costruttivi presentati in sede di progetto esecutivo che l'Operatore Economico Edil Alta s.r.l. sta già provvedendo ad aggiornare, e che dette modifiche comporta un adeguamento degli importi del Quadro Economico del progetto esecutivo;

TENUTO CONTO che:

l'analisi delle lavorazioni da effettuare, relative alle opere di adeguamento sismico della Centrale Operativa di Roma di cui al progetto esecutivo, contiene degli interventi riconducibili alle seguenti attività:

Categorie di opere da realizzare	Importo lavorazioni	ribasso (18,878%)	totale ribassato	Oneri sicurezza	valore progettazione
Opere generali	7 176 428 €	1 354 766 €	5 821 662 €	249 503 €	229 964 €
Opere antincendio	763 224 €	144 081 €	619 143 €	26 515 €	24 439 €
Opere di efficientamento energetico	1 361 887 €	257 097 €	1 104 790 €	47 340 €	43 632 €
	9 301 539 €	1 755 945 €	7 545 595 €	323 358 €	

all'interno del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della Centrale Operativa di Roma, le opere antincendio previste, dell'importo già ribassato pari ad €. 619.143,00, possono costituire stralcio funzionale e funzionante autonomo ed afferente economicamente all'ulteriore finanziamento, in corso di assegnazione da parte della Regione Lazio, di cui alla D.G.R. 378 del 17.07.2023_ "piano degli investimenti in edilizia sanitaria ex art. 20, Legge 11.03.88, n. 67. Approvazione del piano degli interventi aggiornato", di cui l'Azienda ha preso atto con D.D.G. 936 del 27.10.2023, allegata alla presente Deliberazione sotto la voce di **Allegato 7**, e che articola lo schema di finanziamento così come da scheda di seguito riportata:

Scheda tecnica 71/n.1	
Piano degli investimenti in Edilizia Sanitaria ex art. 20 Legge 11 marzo 1988 - DGR 378/2023	
ACCORDO DI PROGRAMMA INTEGRATIVO - STRALCIO ANTINCENDIO	
Ente attuatore	ARES 118
Titolo	Adeguamento dell'impianto antincendio della Centrale Operativa e del CED
Descrizione	L'ARES 118 esercita la propria attività attraverso le proprie Centrali Operative afferenti alle Province della Regione Lazio e le postazioni ad esse afferenti dislocate sull'intera Regione. L'unico immobile nella proprietà dell'Azienda è la Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana sita in Circonvallazione Gianicolense, 77. L'immobile è stato acquisito dall'A.O.C.O. San Camillo ed ancora è incluso nell'anello idrico-antincendio del plesso ospedaliero originario. E' necessario, pertanto, realizzare un anello di distribuzione dell'impianto antincendio autonomo e adeguare l'intero impianto alla nuova distribuzione. Oltre all'impianto generale dovrà essere adeguato l'impianto di rilevazione fumi e dovrà, in particolare, essere realizzato un nuovo impianto di spegnimento automatico per il CED a servizio della Centrale.
Luogo	Roma - Circonvallazione Gianicolense, n. 77

Obiettivi

Obiettivo generale	Messa a norma antincendio		
Obiettivo specifico	Messa a norma antincendio		
Obiettivi operativi	Lavori edili ed impiantistici per la realizzazione del distacco dall'anello del Complesso ospedaliero San Camillo e realizzazione di un impianto autonomo. Adeguamento impianto rilevazione fumi e rinnovo del sistema automatico di spegnimento per il CED		
Tipo di intervento	Ristrutturazione mq.	3.091,00	
	Manutenzione mq.	0,00	
	Nuova costruzione mq.	0	
Livello di progettazione	esecutiva		

Tempi previsti (mesi)	15
-----------------------	----

Note

Importo finanziamento	
95% STATALE	1.290.711,15 €
5% REGIONALE	67.932,17 €
ALTRE FONTI	

Quadro economico	
A) LAVORI A BASE D'APPALTO	
Lavori edili ed impiantistici	916.140,00 €
Arredi/Attrezzature	
Oneri della sicurezza	45.807,00 €
Totale A) Lavori a base d'appalto	961.947,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche	115.433,64 €
Incentivi ex art. 113 D. lgs. 50/2016	19.238,94 €
IVA	237.023,74 €
Imprevisti i.c.	25.000,00 €
Totale B) Somme a disposizione	396.696,32 €
TOTALE A) + B)	1.358.643,32 €

pertanto, il quadro economico dei fondi disponibili, calibrato sui fondi P.N.R.R. e sugli importi di cui alla D.D.G. 936/2023, è articolato come da tabella seguente:

		Q.E. Progetto Esecutivo ribassato	PNRR (Stralcio 1)			Stralcio 2 Ex art. 20 (IV FASE) da progetto	PNRR+IV FASE
			DA SCHEDA AGENAS	FOI	TOTALE PNRR		
A	LAVORI	7.868.953 €	6.156.650 €	750.356 €	6.907.006 €	961.947 €	7.868.953 €
a.1	lavori	7.545.595 €	5.848.818 €	734.831 €	6.583.649 €	916.140 €	7.499.789 €
a.2	Oneri sicurezza	323.358 €	307.833 €	15.525 €	323.358 €	45.807 €	369.165 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	2.861.487 €	2.159.716 €	367.665 €	2.527.381 €	396.696 €	2.924.076 €
b.1	imprevisti	163.567 €	17.804 €	73.145 €	90.949 €	20.220 €	111.169 €
b.2	acquisto terreni				- €		- €
b.3	Attrezzature				- €		- €
b.4	indagini	18.521 €	18.521 €		18.521 €		18.521 €
b.5	Prog+DL+Coll+verifiche	640.800 €	506.390 €	110.068 €	616.458 €	115.705 €	732.163 €
b.5.a	progettazione	496.309 €	380.604 €	95.151 €	475.755 €		475.755 €
b.5.b	supporto RUP				- €		- €
b.5.c	verifica progetto	45.806 €	45.806 €		45.806 €	- €	45.806 €
b.5.d	collaudo	39.696 €	39.696 €		39.696 €	1.000 €	40.696 €

b.5.e	CSE+DL	34.343 €	20.000 €	14.343 €	34.343 €	27.950 €	62.293 €
b.5.f	C.P. (4%)	24.646 €	20.285 €	574 €	20.858 €	4.628 €	25.486 €
b.6	Accantonamenti	162.379 €	143.140 €		143.140 €	19.239 €	162.379 €
b.6.a	art. 113 D.Lgs 50/16	157.379 €	138.140 €		138.140 €	19.239 €	157.379 €
b.6.b	art. 24 D.Lgs 50/16				- €		- €
b.6.c	spese commissioni giudicatrici				- €		- €
b.6.d	ANAC				- €		- €
b.7	allacci	5.000 €	5.000 €		5.000 €		5.000 €
b.8	IVA	1.876.220 €	1.473.860 €	184.452 €	1.658.312 €	241.532 €	1.899.844 €
b.8.a	lavori+impresvisti	1.731.170 €	1.358.380 €	181.170 €	1.539.550 €	216.077 €	1.755.627 €
b.8.b	attrezz+arredi				- €		- €
b.8.c	indagini	4.075 €	4.075 €		4.075 €		4.075 €
b.8.d	spese tecniche	140.976 €	111.406 €	3.282 €	114.688 €	25.455 €	140.143 €
	TOTALE	10.730.441 €	8.316.366 €	1.118.021 €	9.434.387 €	1.358.643 €	10.793.029 €

PRESO ATTO che allo stato attuale possono essere avviati gli interventi previsti nel progetto esecutivo per i lavori di adeguamento sismico della Centrale Operativa di Roma, di cui ai fondi PNRR (Stralcio 1);

che successivi provvedimenti si procederà all'affidamento dello stralcio funzionale dell'adeguamento Antincendio (Stralcio 2), in corso di finanziamento a valere sui fondi relativi al Piano di Investimenti in Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - IV fase - di cui alla D.D.G. 936/2023;

della necessità di rispettare le procedure previste e validate attraverso la scheda caricata sul portale AGE.NA.S Agenzia Territoriale Per i Servizi Sanitari Regionali, validato in data 28.04.2022, che prevede l'inizio delle attività di cantierizzazione delle opere entro e non oltre il 31.12.2024;

Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale di:

- a) di prendere atto dell'istruttoria effettuata dal RUP;
- b) di prendere atto del Rapporto Intermedio di verifica redatto dalla società *Conteco Check s.r.l.*, incaricata con D.D.G. 223 del 19.09.2024 della verifica del progetto esecutivo di cui trattasi;
- c) di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Operatore Economico *Edil Alta s.r.l.* relativo alle opere di adeguamento sismico della Centrale Operativa di Roma;
- d) di approvare il relativo quadro economico dell'intervento, suddiviso in due stralci funzionali, così come di seguito articolato:

		PNRR Stralcio 1				Stralcio 2	
		Q.E. Progetto Esecutivo ribassato	SCHEDA AGENAS	FOI	TOTALE PNRR	Ex art. 20 (IV FASE) da progetto	PNRR+IV FASE
A	LAVORI	7.868.953 €	6.156.650 €	750.356 €	6.907.006 €	961.947 €	7.868.953 €
a.1	lavori	7.545.595 €	5.848.818 €	734.831 €	6.583.649 €	916.140 €	7.499.789 €
a.2	Oneri sicurezza	323.358 €	307.833 €	15.525 €	323.358 €	45.807 €	369.165 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	2.861.487 €	2.159.716 €	367.665 €	2.527.381 €	396.696 €	2.924.076 €
b.1	imprevisti	163.567 €	17.804 €	73.145 €	90.949 €	20.220 €	111.169 €
b.2	acquisto terreni				- €		- €
b.3	Attrezzature				- €		- €
b.4	indagini	18.521 €	18.521 €		18.521 €		18.521 €
b.5	Prog+DL+Coll+verifiche	640.800 €	506.390 €	110.068 €	616.458 €	115.705 €	732.163 €
b.5.a	progettazione	496.309 €	380.604 €	95.151 €	475.755 €		475.755 €
b.5.b	supporto RUP				- €		- €
b.5.c	verifica progetto	45.806 €	45.806 €		45.806 €	- €	45.806 €
b.5.d	collaudo	39.696 €	39.696 €		39.696 €	1.000 €	40.696 €
b.5.e	CSE+DL	34.343 €	20.000 €	14.343 €	34.343 €	27.950 €	62.293 €
b.5.f	C.P. (4%)	24.646 €	20.285 €	574 €	20.858 €	4.628 €	25.486 €
b.6	Accantonamenti	162.379 €	143.140 €		143.140 €	19.239 €	162.379 €
b.6.a	art. 113 D.Lgs 50/16	157.379 €	138.140 €		138.140 €	19.239 €	157.379 €
b.6.b	art. 24 D.Lgs 50/16				- €		- €
b.6.c	spese commissioni giudicatrici				- €		- €
b.6.d	ANAC				- €		- €
b.7	allacci	5.000 €	5.000 €		5.000 €		5.000 €
b.8	IVA	1.876.220 €	1.473.860 €	184.452 €	1.658.312 €	241.532 €	1.899.844 €
b.8.a	lavori+imprevisti	1.731.170 €	1.358.380 €	181.170 €	1.539.550 €	216.077 €	1.755.627 €
b.8.b	attrezz+arredi				- €		- €
b.8.c	indagini	4.075 €	4.075 €		4.075 €		4.075 €
b.8.d	spese tecniche	140.976 €	111.406 €	3.282 €	114.688 €	25.455 €	140.143 €
	TOTALE	10.730.441 €	8.316.366 €	1.118.021 €	9.434.387 €	1.358.643 €	10.793.029 €

e) di procedere al caricamento del progetto esecutivo sulla piattaforma REGIS e all'interno degli applicativi e delle cartelle informatizzate all' uopo costituite per le verifiche degli Enti sovraordinati.

Con successivi provvedimenti si procederà all'affidamento dello stralcio funzionale dell'adeguamento Antincendio (Stralcio 2), in corso di finanziamento, a valere sui fondi ex art. 20 L. 67/88 - IV fase.

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore f.f. della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche, il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D.lgs. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/90 come modificato dalla L. 15/05.

**Il Direttore f.f. della UOC Patrimonio e Gestione
Risorse Immobiliari e Tecnologiche**
Ing. Ornella Fominello



Il Direttore Generale, con i poteri di cui alla Deliberazione ARES 118 n. 394 del 04.11.2024, di formalizzazione del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 31.10.2024: "Prosecuzione incarico di Direttore Generale dell'ARES 118 e contestuale differimento del termine di scadenza contrattuale", vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore f.f. della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo f.f. e del Direttore Sanitario f.f.

DELIBERA

per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate di:

- a) di prendere atto dell'istruttoria effettuata dal RUP;
- b) di prendere atto del Rapporto Intermedio di verifica redatto dalla società *Conteco Check s.r.l.*, incaricata con D.D.G. 223 del 19.09.2024 della verifica del progetto esecutivo di cui trattasi;
- c) di prendere atto del parere favorevole della Direzione Sanitaria dell'ARES 118, riguardo la soluzione distributiva degli spazi e delle attività interne ai locali facenti parte della Centrale Operativa di Roma;
- d) di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Operatore Economico Edil Alta s.r.l. relativo alle opere di adeguamento della Centrale Operativa di Roma;
- e) di approvare il relativo quadro economico dell'intervento, suddiviso in due stralci funzionali, così come di seguito articolato:

		Q.E. Progetto Esecutivo ribassato	PNRR Stralcio 1			Stralcio 2	PNRR+IV FASE
			SCHEDA AGENAS	FOI	TOTALE PNRR	Ex art. 20 (IV FASE) da progetto	
A	LAVORI	7.868.953 €	6.156.650 €	750.356 €	6.907.006 €	961.947 €	7.868.953 €

a.1	lavori	7.545.595 €	5.848.818 €	734.831 €	6.583.649 €	916.140 €	7.499.789 €
a.2	Oneri sicurezza	323.358 €	307.833 €	15.525 €	323.358 €	45.807 €	369.165 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	2.861.487 €	2.159.716 €	367.665 €	2.527.381 €	396.696 €	2.924.076 €
b.1	imprevisti	163.567 €	17.804 €	73.145 €	90.949 €	20.220 €	111.169 €
b.2	acquisto terreni				- €		- €
b.3	Attrezzature				- €		- €
b.4	indagini	18.521 €	18.521 €		18.521 €		18.521 €
b.5	Prog+DL+Coll+verifiche	640.800 €	506.390 €	110.068 €	616.458 €	115.705 €	732.163 €
b.5.a	progettazione	496.309 €	380.604 €	95.151 €	475.755 €		475.755 €
b.5.b	supporto RUP				- €		- €
b.5.c	verifica progetto	45.806 €	45.806 €		45.806 €	- €	45.806 €
b.5.d	collaudo	39.696 €	39.696 €		39.696 €	1.000 €	40.696 €
b.5.e	CSE+DL	34.343 €	20.000 €	14.343 €	34.343 €	27.950 €	62.293 €
b.5.f	C.P. (4%)	24.646 €	20.285 €	574 €	20.858 €	4.628 €	25.486 €
b.6	Accantonamenti	162.379 €	143.140 €		143.140 €	19.239 €	162.379 €
b.6.a	art. 113 D.Lgs 50/16	157.379 €	138.140 €		138.140 €	19.239 €	157.379 €
b.6.b	art. 24 D.Lgs 50/16				- €		- €
b.6.c	spese commissioni giudicatrici				- €		- €
b.6.d	ANAC				- €		- €
b.7	allacci	5.000 €	5.000 €		5.000 €		5.000 €
b.8	IVA	1.876.220 €	1.473.860 €	184.452 €	1.658.312 €	241.532 €	1.899.844 €
b.8.a	lavori+imprevisti	1.731.170 €	1.358.380 €	181.170 €	1.539.550 €	216.077 €	1.755.627 €
b.8.b	attrezz+arredi				- €		- €
b.8.c	indagini	4.075 €	4.075 €		4.075 €		4.075 €
b.8.d	spese tecniche	140.976 €	111.406 €	3.282 €	114.688 €	25.455 €	140.143 €
	TOTALE	10.730.441 €	8.316.366 €	1.118.021 €	9.434.387 €	1.358.643 €	10.793.029 €

- f) di procedere al caricamento del progetto esecutivo sulla piattaforma REGIS e all'interno degli applicativi e delle cartelle informatizzate all'uopo costituite per le verifiche degli Enti sovraordinati.

Con successivi provvedimenti si procederà all'affidamento dello stralcio funzionale dell'adeguamento Antincendio (Stralcio 2) in corso di finanziamento, a valere sui fondi ex art. 20 L. 67/88 - IV fase.

La presente deliberazione è composta di n. 148 pagine di cui n. 133 allegati.

Gli allegati citati e facenti parte integrante della presente deliberazione sono custoditi presso la UOD Affari Generali e oggetto di ostensione a richiesta degli interessati legittimati.

pag

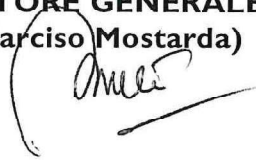
Deliberazione n. 577

del

19 DIC. 2024

Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale www.ares118.it per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/96

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Narciso Mostarda)



Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 27 OTT. 2023

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati



Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data

Roma, li 27 OTT. 2023


27 OTT. 2023
UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal 27 OTT. 2023 al _____

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati



E' esecutiva dal 27 OTT. 2023

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati



pag

Deliberazione n. 577 del

19 DIC. 2024

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li _____

20 DIC. 2024

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati



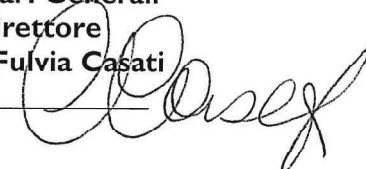
Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data

20 DIC. 2024

Roma, l' _____

20 DIC. 2024

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati

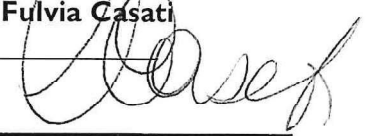


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

20 DIC. 2024

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal _____ al _____

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati



E' esecutiva dal _____

20 DIC. 2024

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati

