

DELIBERAZIONE N° 947 del 14/10/2025

Struttura proponente: UOC ACQUISIZIONE E GESTIONE BENI E SERVIZI

Proposta n. 738 del 02/10/2025

Oggetto: Rimodulazione canoni servizio di pulizia a seguito del trasferimento delle postazioni di Atina e Priverno – spesa per le pulizie di sgrasso presso le nuove sedi delle postazioni- Società Meranese.

L'estensore: Patrizia D'Erasmus

Il presente provvedimento è composto da n. 10 pagine di cui n. 4 di allegati

Parere del Direttore Amministrativo

Paola Longo: Favorevole

Firma Paola Longo

Data 09/10/2025

Parere del Direttore Sanitario

Stefania Iannazzo: Favorevole

Firma Stefania Iannazzo

Data 10/10/2025

Il Direttore Generale

Narciso Mostarda

Firma Narciso Mostarda

Data 14/10/2025

Compilato dalla U.O.C. Proponente

Comporta impegno di spesa come da tabelle sottostanti:

Ufficio Ordinante: DGDSSI99900SU002 U.O.C. SERVIZIO INFERMIERISTICO TECNICO AZIENDALE (SITA)

CIG: 9711678A35, 9192654210 primo CIG delibera pulizie Frosinone n. 96/24 , secondo CIG delibera pulizie Latina n. 443/22

Conto	Importo	Anno	Note
502020102000 - PULIZIA	303,34	2025	INTEGRAZIONE DI SPESA AUT. 1-8 2025 SITA PER PULIZIE SGROSSO POST. ATINA
502020102000 - PULIZIA	450,06	2027	INTEGRAZIONE DI SPESA AUT. 1-8 2027 SITA PER RIMODULAZIONE CANONE PULIZIE POST . PRIVerno
502020102000 - PULIZIA	771,53	2026	INTEGRAZIONE DI SPESA AUT. 1-14 2026 SITA PER RIMODULAZIONE CANONE PULIZIE POST . PRIVerno
502020102000 - PULIZIA	1.122,89	2025	INTEGRAZIONE DI SPESA 1-17 2025 SITA PER RIMODULAZIONE CANONE E PULIZIE SGROSSO PRIVerno

Firma Aleandro Munno

Data 07/10/2025

Il Dirigente e il Responsabile del procedimento

Con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Firma del Responsabile del Procedimento Aleandro Munno

Data 07/10/2025

Firma del Dirigente Aleandro Munno

Data 07/10/2025

A cura della U.O.C. Contabilità e Bilancio

Non comporta scostamento Budget annuale

Sub. Autorizzazione n. 1-8/2025; 1-17/2025; 1-14/2026; 1-8/2027
INTEGRAZIONI SUB SITA

Note DELIBERA624/2024

Firma Gianfranco Ventura

Data 09/10/2025

DELIBERAZIONE N. DEL

Il Direttore della U.O.C. Acquisizione Gestione Beni e Servizi relaziona al Direttore Generale e propone il seguente schema di deliberazione:

- VISTA** la Legge Regionale n. 9/2004, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria ARES 118;
- VISTO** il D. Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 9 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni che legittimano e dispongono l'attivazione di processi di collaborazione integrata tra le Regioni, le AA.SS.LL. e le Università;
- VISTO** l'Atto aziendale dell'Ares 118, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 2376 del 19.03.2025 ed approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 27.03.2025, n. 176, pubblicata sul BURL n. 26 del 1.04.2025;
- VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36/2023;
- PREMESSO** che le postazioni di Atina e Priverno dal 1.09.2025 sono state trasferite presso le nuove sedi, come appreso da PGRIT e SITA aziendali;
che la vecchia postazione di Atina era di 178 mq e quella nuova, sita nello stesso stabile di via del Colle Melfa, è di 120 mq;
che la postazione di Priverno era di 73 mq mentre quella nuova, sita in via Carpinetana km. 42,150, è di 90 mq;
- CONSIDERATO** che il servizio di pulizia e sanificazione è stato affidato per Atina e Priverno alla società Meranese, rispettivamente con deliberazioni 221/2023 - 96/24 (di revisione prezzi) e deliberazione 443/2022;
- RITENUTO** dover rimodulare i canoni mensili per la differenza di metratura a seguito del trasferimento nelle nuove sedi, nel seguente modo:
- postazione di Atina: canone/mese da € 377,36 a € 254,4 per mq 120 anziché 178 (costo 2,12 mq/mese);
 - postazione di Priverno: canone/mese da € 226,3 a € 279,0 per l'aumento di 17 mq (costo mq di € 3,1) con conseguente necessità di integrare le autorizzazioni di spesa per il periodo di affidamento nel seguente modo:
 - anno 2025 (sett/dic) € 210,00
 - anno 2026 € 632,4
 - anno 2027 (gen-luglio) € 368,9

CONSIDERATO inoltre che per l'apertura delle nuove postazioni è stato necessario effettuare delle pulizie di sgross, come da preventivi allegati della società affidataria Meranese acquisiti dalla UOC SITA:

- preventivo Atina prot. TK 2025 – 1454 di € 248,64 (14 ore)
- preventivo Priverno prot. TK-2025-1456 di € 710,40 (40 ore)

RITENUTO dover integrare, altresì, le autorizzazioni di spesa anno 2025 relative alle delibere del servizio di pulizia e sanificazione di Atina e Priverno, rispettivamente 96/24 e 443/22 dei suddetti importi delle pulizie di sgross;

CONSIDERATO che quanto sopra rientra nell'art. 106 c. lett.b del Dlgs 50/2016;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1 della legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale:

- di dover integrare, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. b) del Dlgs 50/2016:
 - le autorizzazioni di spesa anno 2025 relative alle delibere del servizio di pulizia e sanificazione di Atina e Priverno, rispettivamente 96/24 e 443/22 degli importi delle pulizie di sgross effettuate dalla ditta affidataria Meranese, a seguito di trasferimento presso le nuove sedi, pari a:
 - € 248,64 Atina
 - € 710,40 + Iva Priverno
 - le autorizzazioni di spesa della delibera 443/2022 anni 2025-2026-2027 per il servizio di pulizia e sanificazione della società affidataria Meranese, presso la nuova postazione di Priverno di maggiore metratura, nel seguente modo:
 - anno 2025 (sett/dic) € 210,00
 - anno 2026 € 632,4
 - anno 2027 (gen-luglio) € 368,9
- di rimodulare il canone del servizio di pulizia della società Meranese (deliberazione 96/24) per la postazione di Atina a seguito di trasferimento presso nuova sede di minore metratura, pari a € 254,4 (canone/ mese);

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore dell'UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D. Lvo. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della legge n.241/90 come modificato dalla legge 15/05.

IL DIRETTORE UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi
Dr. Aleandro Munno _____

Il Direttore Generale, con i poteri di cui alle Deliberazioni ARES 118 n. 1 del 1 luglio 2024, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00105 del 27.06.2024 "Variazione della sede di assegnazione del Direttore Generale Narciso Mostarda in applicazione dell'art. 1 comma 4 del controllo di prestazione d'opera intellettuale firmato in data 29 ottobre 2021", vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore della UOC Acquisizione Beni e Servizi;

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario f.f.

DELIBERA

-di dover integrare, ai sensi dell'art. 106 del Dlgs 50/2016:

- le autorizzazioni di spesa anno 2025 relative alle delibere del servizio di pulizia e sanificazione di Atina e Priverno, rispettivamente 96/24 e 443/22 degli importi delle pulizie di sgrasso effettuate dalla ditta affidataria Meranese, a seguito di trasferimento presso le nuove sedi, pari a:
 - € 248,64 Atina
 - € 710,40 + Iva Priverno
- le autorizzazioni di spesa della delibera 443/2022 anni 2025-2026-2027 per il servizio di pulizia e sanificazione della società affidataria Meranese, presso la nuova postazione di Priverno di maggiore metratura, nel seguente modo:
 - anno 2025 (sett/dic) € 210,00
 - anno 2026 € 632,4
 - anno 2027 (gen-luglio) € 368,9
- di rimodulare il canone del servizio di pulizia per la postazione di Atina affidata alla società Meranese (deliberazione 96/24) a seguito di trasferimento presso nuova sede di minore metratura, pari a € 254,4 (canone/ mese);

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate unitamente agli atti allegati:

La presente deliberazione è composta di n. pagine di cui n. in allegato.

Gli allegati citati e facenti parte integrante della presente deliberazione sono custoditi presso la UOC Affari Generali ed oggetto di ostensione a richiesta degli interessati legittimati.

Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale www.ares118.it per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/96.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Narciso Mostarda

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Deliberazione N° **947** del **14/10/2025**

*Si dichiara che, ai sensi dell'art. 31 L. R. Lazio 45/1996 e del combinato disposto degli artt. 32 L. 69/2009 e 12 L. R. Lazio 1/2011, la presente deliberazione è pubblicata in data **14/10/2025** sull'Albo pretorio, consultabile sul sito web istituzionale www.ares118.it, per rimanervi affissa 15 giorni consecutivi e contestualmente resa disponibile al Collegio Sindacale.*

Il direttore UOC Affari Generali (o suo sostituto)

Fulvia Casati

(Firmato digitalmente)